

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

I - DATE GENERALE

- titlul proiectului: REABILITAREA TEMPLULUI MEMORIAL AL DEPORTATILOR EVREI
- amplasamentul: jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca, str. Horea, nr. 21
- solicitant: Comunitatea Evreilor din Cluj-Napoca - Cultul Mozaic

II - TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice
- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: X da
- intervenții asupra componentelor artistice interioare: X da
- categoria "C" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa "II" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă
- descrierea terenului (parcele):
 - suprafață 1.683(mp), patrulater, dimensiuni (m) $l(1-0)=37,10$, $l(10-11)=43,64$, $l(11-23)= 41,39$, $l(23-1)= 49,21$
 - vecinătăți Unități de locuit și căi de acces (străzi), căi de acces public str. HOREA
 - particularități topografice
- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:
 - PUG localitatea Cluj-Napoca, aprobat prin HCL nr. 493/22 dec. 2014, Certificatul de Urbanism nr. 4490/01.09.2016 emis de Primăria Cluj-Napoca;
 - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice), nrdin data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;
 - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;
- restricții de amplasare
- spații verzi: arbori tăiați.....(buc), arbori menținuți.....(buc), arbori plantați.....(buc), spații verzi.....(mp).
- alte caracteristici specifice.

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

- funcțiunea: Sinagogă
- dimensiunile L= 23,66 m; l= 14,195 m
- regim de înălțime D+P
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 8,86m$; $H_{MAX. COAMA} = 11,84 m$
- suprafața construită - $S_c = 349 mp$;
- suprafața desfășurată - $S_d = 791,90 mp$;
- suprafața utilă totală - $S_u = 557,25 mp$;
- sistem constructiv
- fundații: beton armat
- acoperiș: șarpantă
- învelitoare: Tablă zincată
- finisaj exterior zugrăveală alb+ecru
- tâmplărie exterior lemn verde
- intervenții asupra componentelor artistice¹⁾
- sistem de încălzire: încălzire centrală
- alte caracteristici specifice